

24 Kanfei Nesharim St.
P.O.B. 34091, Jerusalem, 91340 Israel
Tel.:972-2-6536360, Fax: 972-2-6536610

E-Mail: ben_zeev@netvision.net.il

רח' כנפי נשרים 24
ת.ד. 34091, ירושלים, 91340
טל.: 02-6536360, פקס: 02-6536610

Moshe Ben-Ze'ev (1911-1995), Founder

משה בן-זאב ז"ל (1911-1995), מייסד

Jerusalem 29/06/2016 ירושלים

Meir Tseiger
Bennie Fritsch*
Marva Ish-Am
Izabel Elkeslassy**
Rinat Sayada

מאיר צייגר
בני פריטש*
מרובה איש-עם
איזבל אלקסלסי**
רינת סיידה

No. מס'

*Also admitted in New York
** Masters of Law (BCL, Oxford)

* חבר לשכת עוה"ד בניו יורק
** מוסמך במשפטים (אוקספורד)

לכבוד
רשימת תפוצה

באמצעות דוא"ל/פקס'

ס"ה 2 עמ'

ג.א.ג.,

הנדון: **נכס ברח' שמואל הנציב 48, נתניה (מכרז
מס' נ-8/16) - תשובות לשאלות הבהרה**

להלן שאלות הבהרה שהופנו אל ועדת המכרזים בנוגע למכרז ולנכס מושא המכרז שבנדון ותשובות
הועדה:

שאלה: האם בכל מסמכי המכרז צריכה להיות חתימת עו"ד?

תשובה: לא. רק במסמך בו נדרש אישור עורך-דין.

שאלה: האם ניתן לצרף המחאה בנקאית במקום ערבות בנקאית?

תשובה: כן.

שאלה: האם יש מחיר מינימום להגשת הצעה במכרז?

תשובה: ועדת המכרזים מבהירה שוב כי החלטת ועדת המכרזים ביחס לתנאי המכרז של הנכס
הסתמכה על חוות-דעת שמאי ביחס להערכת שווי הנכס וחוות-דעת זו תהווה אומדן
לצרכי בחירת זוכה במכרז, ככל שיוכרז זוכה. עוד קבעה ועדת המכרזים כי גבולות
הסטיה מן האומדן בבחירת הצעה זוכה, ככל שתיבחר, יהיו עד 10% פחות מהאומדן.

שאלה: האם יש חניה לדירה?

תשובה: מבלי לגרוע מחובתו של משתתף במכרז לערוך את כל הבדיקות הנדרשות, מובהר כי אין
לדירה חניה צמודה.

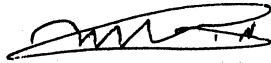
שאלה: האם לאחר שמשלמים 200 ש"ח בגין מסמכי הצעה יש להרשם למכרז?

תשובה: כן.

כל האמור במכתב זה לעיל אינו גורע מחובותיו של כל משתתף במכרז לערוך את כל הבדיקות הנדרשות בעצמו ובאחריותו בכל נושא אחר הקשור לנכס נושא המכרז ו/או למכרז.

על המציע לצרף אף מסמך זה כשהוא חתום על ידו למסמכי ההצעה.

בכבוד רב,



מאיר צייגר, עו"ד

העתק :-
מר ניר ברלוביץ, מנהל מינהל הדיור הממשלתי ומ"מ יו"ר ועדת המכרזים
רו"ח חסן איסמאעיל, חשב משרד האוצר, חבר ועדת המכרזים
מר עמית אלון, מ"מ יו"ר ועדת המכרזים
מר דוד טוביה, חבר ועדת המכרזים, נציג השמאי הממשלתי
מר אורי לאני, חבר ועדת המכרזים
גבי עינת בלייכר, מרכזת ועדת המכרזים